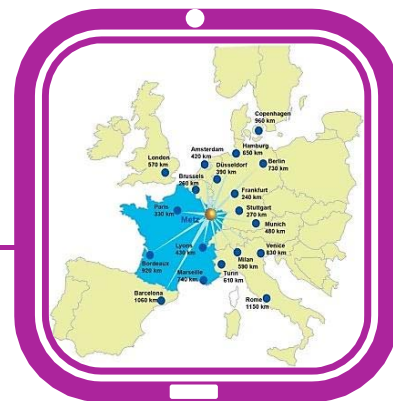


# MOSELLE BUSINESS OPPORTUNITY

## TYROLIT-11/16



### LOCALISATION : UN SITE AU CŒUR DES PRINCIPAUX MARCHES EUROPEENS

- + de 200 millions de consommateurs dans un rayon de 600 km
- capitales européennes à moins de 4h de trajet
- accès aux Métropoles françaises via l'A4 et l'A320
- desserte jour A - jour B sur toute la France ainsi que sur le Benelux

### UN SITE LOGISTIQUE AUTONOME ET PERFORMANT

- des conditions de cession flexibles et adaptables au projet de reprise
- accessibilité poids lourds aisée 2 SAS d'expédition / 2 quais de plein pied
- un bâtiment en parfait état, aux normes, entièrement connecté, y compris à la fibre
- bureaux équipés et climatisés : 661m<sup>2</sup> de surface utile
- entrepôt : 3 798m<sup>2</sup> de surface utile. Hauteur minimale sous poutre de 7m

### UNE EQUIPE PERFORMANTE ET PLURIDISCIPLINAIRE, CAPABLE DE TRAVAILLER DANS UN CONTEXTE INTERNATIONAL

- **pluridisciplinaire** : commerce, logistique, administratif, technique, SAV
- **internationale** : 80 % des salariés bilingues anglais ou allemand
- **performance** :
  - absentéisme de moins de 3 %
  - gestion jusqu'à 19 000 références
- **partenariats fiables** :
  - capacité d'expédition jusqu'à 40t par jour
  - partenariats pour expéditions nationale et Benelux

**UN SITE « CLES EN MAIN »  
PARFAITEMENT ADAPTE AUX  
ACTIVITES LOGISTIQUES EQUIPE DE  
BATIMENTS TERTIAIRES**



**POUR PLUS D'INFORMATION :**

**MOSELLE DEVELOPPEMENT**  
[www.moselle-developpement.com](http://www.moselle-developpement.com)  
☎ : (+33) 3 87 30 82 31  
[contat@moselle-developpement.com](mailto:contat@moselle-developpement.com)