

**SOLGNE**

**Zone d'Activité Intercommunale  
« Cheval Blanc »**

**AU SUD DE METZ  
A PROXIMITE DE LA GARE TGV  
ET DE L'AEROPORT  
A 10 MIN DU TECHNOPOLE DE METZ**



© Moselle Attractivité / L'Europe Vue du Ciel



## PRINCIPALES ENTREPRISES DU SECTEUR

RAISON SOCIALE	LOCALITE	ACTIVITE	EFFECTIF
SAS BERTRAND	Solgne	Espaces verts, paysages, entretien cours d'eau, élagage	20
AZ FRANCE	Solgne	Mûrissage de fruits	10
AS DE CARREAU	Solgne	Exposition, vente et pose de carrelage	9
HEIM CHARPENTES	Solgne	Charpentes	9
ALDI	Solgne	Moyenne surface alimentaire	5
LOREXPORT	Solgne	Vente d'engins de TP d'occasion	5
SAM AGRI	Solgne	Vente et réparation de matériel agricole	
SES CONSTRUCTION	Solgne	Construction de bâtiments et de maisons individuelles	
SES FENETRES	Solgne	Fourniture et pose de menuiseries	
CREA DIFFUSION	Solgne	Spécialiste et transformateur corian	
STK	Solgne	Société de transport	
KROMPHOLTZ	Solgne	Transporteur et commissaire de transports	

## DONNEES TECHNIQUES

### Situation

La zone d'activités est à moins de 5 km de la fin de la voie rapide qui relie Solgne à l'échangeur sud de Metz (la tranche partant de Metz-sud pour rejoindre les 4 km existant est lancée).

Le contournement Est de Solgne par une voie rapide à 4 voies est programmé et réalisé dans le cadre du prochain plan départemental de 5 ans.

De plus, la position de la surface disponible permet un trafic routier important et une activité diurne et nocturne sans gêne pour les populations.

### Superficie

Surface totale 15 ha  
Extension envisagée 8,24 ha

- Forme trapézoïdale et régulière.
- Terrain légèrement en pente vers la zone existante.

### Droit des sols

Aucun problème d'urbanisme.

## LIAISONS

### Routières

Le site se trouve au sud de Metz, à proximité d'un réseau de type autoroutier (et notamment à 15 km au sud par voie rapide du contournement sud-est-nord de Metz qui va représenter dès la fin 2004, un nœud autoroutier de première ampleur).

### Distances (en km)

Metz	21	Francfort	262
Sarrebruck	82	Bruxelles	295
Luxembourg	84	Paris	352
Strasbourg	176	Lyon	448
Karlsruhe	243		

### Ferroviaires

Le site se trouve au sud de Metz, à proximité de la gare Lorraine-TGV.

### Aériennes

A proximité immédiate de l'aéroport de Metz-Nancy-Lorraine.

## VIABILITES ET RESEAUX

### Alimentation en électricité

Sur la zone est implantée un transformateur 20 KV/220-380 V.

### Assainissement

La zone d'activités est reliée par un réseau unitaire de diamètre 600 mm à la station d'épuration de la commune, qui a une capacité de 2 500 équivalents habitants et qui dispose de 50 % de réserves de capacités.

Les eaux de pluie pourraient éventuellement être évacuées par le fossé longeant la route.