

## BOUZONVILLE

## Zone d'Activités Saint-Eloi & Zone Artisanale Intercommunale Ecopole



© Moselle Attractivité / L'Europe Vue du Ciel

### PRINCIPALES ENTREPRISES DU SECTEUR

Equipements commerciaux : 500 emplois avec une centaine de commerces représentant tous les types d'activités et 3 grandes surfaces.  
La braderie du Vendredi Saint attire 20 000 visiteurs tous les ans.

RAISON SOCIALE	LOCALITE	ACTIVITE	EFFECTIF
TRW LUCAS SYSTÈMES DE FREINAGE	Bouzonville	Fabrication de systèmes de freinage pour automobile.	861
MANOIRS INDUSTRIES - Division GERLACH	Bouzonville	Estampage, mécano-soudure	216
Autocars SCHIDLER	Bouzonville	Transports voyageurs	70
Supermarché MATCH SA	Bouzonville	Supermarché alimentation	40
Intermarché SA EDIMAR	Bouzonville	Distribution alimentaire	35
PROFILES HB SNC	Bouzonville	Profilage à froid par formage ou pliage d'acier galvanisé	21
Espace BENOIT BLOCH SARL	Bouzonville	Prêt-à-porter hommes, femmes, enfants	19
ANSA Assistance Nucléaire SA	Bouzonville	Prestation de services spécialisés dans l'industrie nucléaire	10
MANGIN J. Paul SA	Bouzonville	Chaudronnerie, serrurerie, mécanique générale et construction, métallique	10
CERE SARL	Bouzonville	Maçonnerie - BTP	10
SARL GALLET	Bouzonville	Equipements industriels	10
BATI LUTZ	Bouzonville	Travaux de bâtiment	8
LIDL	Bouzonville	Supermarché	7
NICOLAS HART METALLERIE	Bouzonville	Fabrication et installation d'ouvrages métalliques	2
FILTRES INTENSIV	Bouzonville	Dépoussiérage industriel	10
SIMACO	Bouzonville	Fabrication d'unités de production de jus de fruits	8
MEUBLE DIVO	Bouzonville	Magasin de meubles	3

## DONNEES TECHNIQUES

### Situation

A 35 km de Metz et à 15 km du réseau autoroutier allemand.  
A 5 km de la frontière allemande.

### Superficie

Saint-Eloi : surface totale 31 ha  
surface disponible 0 ha

Ecopole : surface totale 7 ha  
surface disponible 5 ha

**Prix de vente** Ecopole 7 EUR HT / m<sup>2</sup>

### Taxe sur le foncier bâti

Bouzonville 13,52 %

### Relief

Pentes douces et terrains plats.

### Environnement

Environnement naturel : terres labourées et prairies.

### Consistance du sol

Sol argileux (bonne résistance).

## LIAISONS

### Routières

Les zones sont situées en bordure de la RD 918 (Thionville-Bouzonville-Saarlouis).

### Distances (en km)

Metz	35	Francfort	250
Sarrebruck	45	Bruxelles	260
Luxembourg	40	Paris	350
Strasbourg	160	Lyon	510
Karlsruhe	190		

### Ferroviaires

Gare de voyageurs et gare de marchandises.  
TGV Paris-Est à Metz vers Paris depuis juin 2007.

### Aériennes

Aéroport régional de Metz-Nancy-Lorraine à 50 km (liaisons avec les principales villes françaises).  
Aéroport de Sarrebruck-Ensheim à 60 km (liaisons avec les grandes métropoles allemandes).  
Aéroport international de Luxembourg-Findel à 70 km.  
Aéroport Lowcost Francfort-Hahn à 120 km (liaisons européennes + fret international).  
Aéroport de Strasbourg-Entzheim à 160 km (liaisons françaises et européennes).

## VIABILITES ET RESEAUX

### Voirie

La zone est traversée par la RD 918 (largeur 9 m).

Emprise voirie interne de 10 m. La route départementale a été mise hors gel.

### Alimentation en électricité

Moyenne tension par câble souterrain de 20 KV.  
Transformateur public : 20 KV et 380 V ; location de transformateurs jusqu'à 250 KVA. Au-delà de 250 KVA, transformateur privatif à prévoir.

### Alimentation en gaz

Gaz naturel - Pression : 4 bar.

### Alimentation en eau

Réseau affermé à la société des Eaux de l'Est.

### Assainissement

De type principalement unitaire.  
Traitement des eaux usées domestiques à la nouvelle station d'épuration, construite en 2003.

### Télécommunications

Téléphone, fax. Raccordement possible au Réseau Haut Débit Mosellan (RHD 57).

## EQUIPEMENTS SOCIOCULTURELS ET DE LOISIRS

### Equipements sociaux

Maison de retraite entièrement rénovée de 70 lits.

### Loisirs

La qualité de vie à Bouzonville trouve tout son sens dans le dynamisme de l'animation culturelle et la diversité de ses 50 associations. 1 centre aquatique. 16 clubs se partagent des installations sportives de qualité (2 gymnases, piscine, 2 stades de football, terrains de tennis couverts et de plein air, boulodrome, tir à l'arc, dojo, nautic club...). Piscine olympique et golf 18 trous à 12 km en Allemagne. 12 associations culturelles parmi lesquelles l'Orchestre d'Harmonie de la Ville (composé de 80 musiciens évoluant en division d'honneur au niveau national), le Conservatoire Municipal de Musique (regroupant 150 élèves), la chorale Sainte-Croix et le groupe Crescendo. Eglise abbatiale du XIV<sup>ème</sup> siècle. Ouvrages militaires à 5 km (ligne Maginot). Route des Orgues. Festival des contes et légendes. Maisons lorraines à Oberdorff et Gomelange. Château de Freistroff (XIV<sup>e</sup> - XVII<sup>e</sup> siècle). Salle des Fêtes de 600 m<sup>2</sup> - restaurants gastronomiques. Réseau de télé distribution.

### Formation

A Bouzonville : établissements publics (école maternelle, primaire et collège) et établissement privé (Institut La Providence).  
A Boulay : lycée professionnel inter-entreprises (formations : métaux, automatismes, électricité, mécanique générale).  
Lycée classique et moderne à Creutzwald et Saint-Avold.  
Lycée technique à Saint-Avold et Creutzwald.